



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 120.000

Rif.: 6885

Località: Maggiolina

Stato immobile: BUONO / ABITABILE

Nel cuore del quartiere residenziale del Parco della Maggiolina, proponiamo in vendita un appartamento accogliente e ben tenuto, situato in contesto tranquillo e riservato. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con zona cottura, luminoso e funzionale, con accesso a un grande balcone vivibile. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale e un bagno finestrato. Dal soggiorno si accede, tramite botola, a un sottotetto della stessa metratura dell'appartamento, uno spazio aggiuntivo versatile, ideale come deposito o da adattare secondo le proprie esigenze. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, aria condizionata e zanzariere. Completa la proprietà una comoda cantina al piano interrato. L'area condominiale è delimitata da sbarra e adibita a parcheggio, garantendo praticità e sicurezza. Soluzione ideale per chi cerca comfort, tranquillità e spazi funzionali in una delle zone più apprezzate della città.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Vani: 3

Piano: 4/4

Metri Quadri: 60 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 1

N. Servizi: 1

Ultimo piano: Si

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Balcone: Si







