



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 435.000

Rif.: 6840

Località: CENTRO NON pedonale

Stato immobile: BUONO / ABITABILE

Proponiamo in vendita esclusivo attico con esposizione angolare, che offre una vista mare mozzafiato e un'ampia terrazza di 100 mq ideale per momenti di relax all'aperto o per intrattenere gli ospiti. L'attico è composto da un elegante ingresso che si apre su un ampio soggiorno caratterizzato da ampie vetrate scorrevoli, che garantiscono una luminosità naturale in tutta la zona giorno e offrono un accesso diretto alla splendida terrazza. La cucina abitabile è separata, creando un ambiente funzionale e confortevole, con accesso ad una veranda che può essere utilizzata come ulteriore spazio di soggiorno o zona pranzo. La zona notte include tre camere, di cui una con bagno privato per una maggiore comodità e privacy. È presente anche una zona lavanderia separata, oltre ad un ulteriore servizio per gli ospiti. L'attico è dotato di aria condizionata per garantire il massimo comfort durante tutto l'anno. Un immobile unico, che

coniuga ampi spazi, una vista impareggiabile e una posizione esclusiva. Un'opportunità imperdibile per chi cerca una soluzione di prestigio in un contesto riservato e panoramico.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Vani: 5

Piano: 7/7

Metri Quadri: 130 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 3

N. Servizi: 2

Attico: Si

Vista panoramica: Si

Centralizzato: Si

Terrazzo: Si

Ripostiglio: Si













