

#### PROCASA IMMOBILIARE

DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C. Via F.Ili Rosselli, 69 - 19121 La Spezia Tel. 0187 22311 - 0187 739042

info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com



## **APPARTAMENTO RESIDENZIALE**

### TRATTATIVA RISERVATA

**Rif.:** 657

Località: Costa di Murlo

Stato immobile: BUONO / ABITABILE

IN CONTESTO DI PRESTIGIO CON SPLENDIDA VISTA MARE TERRATETTO SEMINDIPENDENTE DISPOSTA SU 3 LIVELLI: P.TERRA - INGRESSO IN ZONA GIORNO CON CUCINA ABITABILE, GRANDE SALONE CON ACCESSO A TERRAZZA DI CIRCA 70 MQ CON SPLENDIDA VISTA MARE, BAGNO E RIPOSTIGLIO. - AL PIANO SUPERIORE SI ACCEDE ALLA ZONA NOTTE DOVE SI HANNO TRE CAMERE MATRIMONIALI DI CUI UNA CON BALCONE, E DI CUI UNA CON SPOGLIATOIO, DOPPI SERVIZI, TRAMITE SCALA INTERNA ACCESSO AD ULTERIORE TERRAZZA (LASTRICO SOLARE) ANCH'ESSA CON MERAVIGLIOSA VISTA PANORAMICA. - DAL PIANO TERRA DELLA ZONA GIORNO SI ACCEDE CON SCALA INTERNA ALLA ZONA TAVERNA CON AMPIO SALONE, BAGNO E 4 FINESTRE SUL FRONTE E CANTINA. BUONE LE CONDIZIONI INTERNE - ABITABILE SUBITO. A COMPLETAMENTO DELLA PROPRIETA', BOX AUTO CON ACCESSO DIRETTO ALL'APPARTAMENTO.

**Tipologia**: La Spezia (SP) **Comune**: APPARTAMENTO

Posizione: PANORAMICA/vista mare



### PROCASA IMMOBILIARE

DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C. Via F.Ili Rosselli, 69 - 19121 La Spezia Tel. 0187 22311 - 0187 739042

info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

Vani: 7

Piano: terra + 2

Metri Quadri: 170 + 100 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 3

N. Servizi: 4 Vista mare: Si

Vista panoramica: Si Termoautonomo: Si

Cantina: Si Balcone: Si Terrazzo: Si Giardino: Si Posto auto: Si

Box: Si

Ripostiglio: Si

Arredato: Non arredato











# PROCASA IMMOBILIARE

DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C. Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia Tel. 0187 22311 - 0187 739042

in fo@procasa immobiliare.com-affitti@procasa immobiliare.com







