



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 135.000

Casa al mare

Rif.: 6482

Località: Marola

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

NEW ENTRY - NELLA SPLENDIDA MAROLA - A 2 MINUTI DALLA CITTA' E 10 MINUTI DA PORTOVENERE PROPONIAMO MODERNO APPARTAMENTO POSTO AL 4 ED ULTIMO PIANO ATTUALMENTE SENZA ASCENSORE CON IN CORSO LA RICHIESTA DI FATTIBILITA' PER UN'EVENTUALE SUA INSTALLAZIONE. DISPOSTO SU 2 LIVELLI E' COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA E TERRAZZA VISTA MARE, CAMERETTA CON BALCONE, BAGNO FINESTRATO CON AMPIO BOX DOCCIA E RIPOSTIGLIO. TRAMITE COMODA SCALA SI ACCEDE ALLA ZONA NOTTE SOPPALCATA CON LUCERNAI A VASISTAS DOVE TROVIAMO LA CAMERA MATRIMONIALE CON

ANGOLO STUDIO, BAGNO CON VASCA e lucernaio vasistas E ULTERIORE COMODO RIPOSTIGLIO. IMMOBILE BELLO!.. MODERNO! CON MERAVIGLIOSA TERRAZZINA VISTA MARE. COMPLETAMENTE RIQUALIFICATO CON OTTIME FINITURE: PARQUET, PORTONCINO BLINDATO, CONTROSOFFITTATURE CON FARETTI NELL'INGRESSO, TRAVI A VISTA NELLA ZONA NOTTE SOPPALCATA, BAGNI BELLI E BEN RIFINITI, IMPIANTI E INFISSI NUOVI. L'IMMOBILE VERRA' LASCIATO parzialmente ARREDAto. OGGETTO DI RARA REPERIBILITA', IDEALE PER GIOVANI E/O PER CHI CERCA UNA CASA AL MARE. POSIZIONE STRATEGICA PER RAGGIUNGERE IN POCHI MINUTI LA SPLENDIDA PORTOVENERE OPPURE LA STAZIONE FERROVIARIA PER VISITARE LE RINOMATE 5 TERRE. ACQUISTO PERFETTO COME USO INVESTIMENTO/CASA VACANZA CON POSSIBILITA' DI FARLO LAVORARE DA SUBITO APPROFITANDO DELL'IMMINENTE STAGIONE ESTIVA.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Posizione: panoramico - vista mare

Vani: 3,5

Piano: 4/4

Metri Quadri: 58 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 2

N. Servizi: 2

Ultimo piano: Si

Vista mare: Si

Vista panoramica: Si

Termoautonomo: Si

Balcone: Si

Terrazzo: Si

Ripostiglio: Si

Arredato: ParzialmenteArredato







