



## **APPARTAMENTO RESIDENZIALE**

**€ 115.000**

Investimento

**Rif.:** 6388

**Località:** Migliarina

**Stato immobile:** BUONO / ABITABILE

TRA MONTEPERTICO E MIGLIARINA IN ZONA OTTIMAMENTE SERVITA PROPONIAMO APPARTAMENTO DI 4 VANI + CUCINA/TAVERNA SU DUE LIVELLI MOLTO INTERESSANTE COME USO INVESTIMENTO. AL PIANO TERRA CUCINA, AL PIANO PRIMO 4 VANI DIVISI IN SOGGIORNO, CAMERA, DUE CAMERETTE E BAGNO. POSSIBILITA' DI RIFARE LA CUCINA IN UNA DELLE DUE CAMERETTA (GIA' PREDISPOSTA CON ATTACCHI PER CUCINA DATO CHE VI ERA GIA' IN ORIGINE) E AVERE L'IMMOBILE TUTTO AL PIANO PRIMO E UTILIZZARE LA CUCINA AL PIANO TERRA COME TAVERNETTA. ZONA OTTIMAMENTE SERVITA CON TUTTE LE COMODITA' SOTTO CASA: SCUOLE, SUPERMERCATO E FARMACIA. IDEALE COME CASA VACANZA VISTA LA VICINANZA ALLA STAZIONE FERROVIARIA DALLA QUALE PARTONO I TRENI PER LE 5 TERRE E TUTTO IL LITORALE. INTERNI ABITABILI DA RIMODERNARE MOLTO LUMINOSI.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Vani:** 5

**Piano:** PT+1P

**Metri Quadri:** 80 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 3

**N. Servizi:** 1

**Termoautonomo:** Si



