



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 135.000

Rif.: 6346

**Località:** Canaletto

**Stato immobile:** BUONO / ABITABILE

CANALETTO - TERZO E ULTIMO PIANO CON BAGNO E BALCONE. COMPOSTO DA INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO CON BALCONE, DUE CAMERE E BAGNO con piccolo soppalco. INTERNI DA RIMODERNARE CON INFISSI in alluminio con doppi vetri e tapparelle. OTTIMA ESPOSIZIONE BEN SOLEGGIATO CON VISTA APERTA. SOLUZIONI IDEALE ANCHE USO INVESTIMENTO ESSENDO IN ZONA OTTIMAMENTE SERVITA E PER LA SUA POSIZIONE STRATEGICA PER RAGGIUNGERE IL CENTRO E LE VICINE LOCALITA' DI MARE COME LERICI E PORTOVENERE.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Vani:** 4

**Piano:** 3/3

**Metri Quadri:** 80 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 2

**N. Servizi:** 1

**Ultimo piano: Si**  
**Termoautonomo: Si**  
**Balcone: Si**



