



PROCASA IMMOBILIARE
ACHILLE SBARDELLA SINISCALCHI

APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 350.000

Rif.: 6132

Località: Montalbano

FOCE - IN SPLENDIDA POSIZIONE CON VISTA GOLFO MARE TOTALE - IN COMPLESSO DI RECENTE COSTRUZIONE PROPONIAMO SEMINDIPENDENTE DISPOSTA SU DUE LIVELLI CON AMPIO GIARDINO, TERRAZZA LOGGIATA, GARAGE, CANTINA E POSTO AUTO. L'IMMOBILE SI SVILUPPA SU DUE LIVELLI, IL PIANO PRIMO (A LIVELLO DEL GIARDINO) CON ZONA OPEN D'INGRESSO BEN DIVISA IN ZONA DIVANI E SOGGIORNO CON ACCESSO ALL'AMPIA TERRAZZA LOGGIATA COPERTA DOVE POTER PRANZARE TRANQUILLAMENTE GODENDO DI UNA VISTA MARE UNICA, LA CUCINA NUOVA E BEN ARREDATA CON ACCESSO DIRETTO ALL'AMPIO GIARDINO, UNA CAMERA MATRIMONIALE E IL BAGNO CON BOX DOCCIA. TRAMITE SCALA INTERNA SI ACCEDE AL PIANO SUPERIORE MANSARDATO CON ULTERIORE ZONA NOTTE BEN STUDIATA CON ARMADIATURE SU MISURA E SECONDO BAGNO. COMPLETANO LA PROPRIETA' IL BOX AUTO DAL QUALE SI ACCEDE DIRETTAMENTE NELLA PROPRIETA' E LA CANTINA. L'IMMOBILE SI PRESENTA CON INTERNI SOLEGGIATISSIMI E OTTIMAMENTE RIFINITI CON PAVIMENTI IN PARQUET, INFISSI CON DOPPI VETRI, PORTONCINO BLINDATO, ARIA CONDIZIONATA E IMPIANTO DI ALLARME. SOLUZIONE UNICA NEL SUO GENERE PER POSIZIONE

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Posizione: VISTA MARE E GOLFO FANTASTICA

Vani: 4

Piano: PT/P1/P2

Metri Quadri: 124 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 2+2

N. Servizi: 2

Ultimo piano: Si

Vista mare: Si

Vista panoramica: Si

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Balcone: Si

Terrazzo: Si

Giardino: Si

Box: Si





