



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 182.000

Rif.: 6122

Località: Canaletto

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

VICINANZA MAGGIOLINA POSTO AL PIANO ALTO DI STABILE SERVITO DA ASCENSORE PROPONIAMO AMPIO 4 VANI RIQUALIFICATO CON AMPIA BALCONATA. COMPOSTO DA INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO CON BALCONE, CAMERA MATRIMONIALE, CAMERETTA E BAGNO CON VASCA. COMPLETA LA PROPRIETA' LA CANTINA DI 12 MQ E IL COMODO PARCHEGGIO CONDOMINIALE CON SBARRA ELETTRICA. INTERNI RIQUALIFICATI DA POCHI ANNI IN PERFETTO STATO CON PAVIMENTI IN GRES TUTTI UGUALI, INFISSI CON DOPPI VETRI E IMPIANTISTICA RIFATTA. L'IMMOBILE HA UN'OTTIMA POSIZIONE ESSENDO UBICATO IN ZONA SERVITA DA MEZZI E ADIACENTE A SCUOLE, NEGOZI, SUPERMERCATO, FARMACIA E AL PARCO DELLA MAGGIOLINA . GODE DI UNA DOPPIA ESPOSIZIONE CHE LO RENDE SOLEGGIATO TUTTO IL GIORNO.

COMODO AL RACCORDO AUTOSTRADALE PER RAGGIUNGERE IN POCHI MINUTI LE RINOMATE LOCALITA' BALNEARI DI LERICI E DELLA BAI A BLU.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Vani: 4

Piano: 4/5

Metri Quadri: 80 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 2

N. Servizi: 1

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Balcone: Si

Posto auto: Si

Arredato:





