



## **CASA INDIPENDENTE RESIDENZIALE**

**€ 1.600.000**

Casa al mare

**Rif.:** 6112

**Stato immobile:** BUONO / ABITABILE

PORTOVENERE-Oggetto uNico nel suo genere.VILLA INDIPENDETE SULL'ISOLA PALMARIA posizionata in riva al mare, costruita negli anni sessanta. immersa nel verde con ampio terreno ricco di ulivi,pini marittimi ed alberi da frutto, la casa di 220 mq viene venduta completamente arredata e SI SVILUPPA SU DUE LIVELLI. Al pian terreno si trova una grande loggia d'ingresso, una camera matrimoniale, due camere con letto a castello, una camera singola ed un bagno con doccia. Al primo piano terrazza di 20mq CON VISTA MARE da cui si accede ad un grande salotto pranzo con camino, una grande cucina, due grandi camere matrimoniali e un bagno. la casa si presenta in buone condizioni: i bagni sono stati integralmente rifatti , scarichi compresi, una quindicina di anni fa. Il tetto rifatto 3 anni fa. POSSIBILITA' DI POSTO BARCA IN UNO DEI PONTILI DI FRONTE ALLA CASA.

**Tipologia:** Portovenere (SP)

**Comune:** CASA INDIPENDENTE

**Posizione:** isola palmaria

**Vani: 10**

**Metri Quadri: 220 mq** \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere: 6**

**N. Servizi: 2**

**Vista mare: Si**

**Termoautonomo: Si**

**Terrazzo: Si**

**Giardino: Si**

**Ripostiglio: Si**

**Arredato:**





X Palmaria Isola in Italia



