



**FONDO COMMERCIALE  
RESIDENZIALE**

**€ 45.000**

**Rif.:** 6110

**Località:** Ospedale

**Stato immobile:** DA RISTRUTTURARE

FONDO DI 40 MQ - LIBERO E DISPONIBILE DA SUBITO - POSTO IN POSIZIONE COMODA E STRATEGICA, ADIACENTE AGLI UFFICI ACAM DI VIA PICCO/VIA CRISPI - MOLTO INTERESSANTE ANCHE COME STUDIO MEDICO/AMBULATORIO ESSENDO POSIZIONATO A DUE PASSI DALL'OSPEDALE S. ANDREA - PROPONIAMO FONDO DI 40 MQ GIA' LIBERO DA RIPRISTINARE E POSSIBILITA' - PROPONIAMO FONDO COMMERCIALE DI CIRCA 40 MQ CON UNA VETRINA COMPOSTO DA UN UNICO GRANDE LOCALE E UN PICCOLO VANO CON FINESTRA USO RIPOSTIGLIO IDEALE DA ESSERE TRASFORMATO IN BAGNO. OTTIMO ANCHE USO INVESTIMENTO. DISPONIBILITA' CHIAVI - VISITE IMMEDIATE!!

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** FONDO COMMERCIALE

**Vani:** 1

**Piano:** PT/4

**Metri Quadri:** 40 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 1

**Ripostiglio:** Si

**Arredato:** Non arredato

