



## **APPARTAMENTO RESIDENZIALE**

**€ 155.000**

**Rif.:** 6020

**Località:** Canaletto

**Stato immobile:** BUONO / ABITABILE

ZONA MEGACINE IN BEL PALAZZO DI FATTURA MODERNA PROPONIAMO AMPIO 4 VANI COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA CON BALCONE, DUE AMPIE CAMERE MATRIMONIALI, RIPOSTIGLIO E BAGNO CON BOX DOCCIA. PAVIMENTI IN CERAMICA TUTTI UGUALI, IMPIANTISTICA RIFATTA, INFISSI IN ALLUMINIO CON DOPPIO VETRO, PORTONCINO BLINDATO, BAGNO E CUCINA IN PERFETO ORDINE. GLI INTERNI BEN SOLEGGIATI SI PRESENTANO IN OTTIME CONDIZIONI PRONTI PER ESSERE ABITATI. L'IMMOBILE VIENE VENDUTO COMPLETO DI ARREDO. POSTO IN ZONA VERDEGGIANTE ADIACENTE AL PARCO DELLA MAGGIOLINA, OTTIMAMENTE SERVITO DA TUTTO, SUPERMERCATI, SCUOLE, FARMACIA E OGNI SERVIZIO DIRETTAMENTE SOTTO CASA.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Posizione:** DEFILATO DAL TRAFFICO

**Vani:** 4

**Piano:** Pr/4P

**Metri Quadri:** 100 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 2

**N. Servizi:** 1

**Centralizzato:** Si

**Balcone:** Si

**Ripostiglio:** Si

**Arredato:**





