



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 165.000

Rif.: 6009

Località: Pegazzano

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

PRIMA PERIFERIA NORD IN BEL PALAZZOTTO D'EPOCA PERFETTO NELLE SUE PARTI COMUNI, POSTO AL PIANO TERZO SERVITO DA ASCENSORE, PROPONIAMO AMPIO 4 VANI COMPLETAMENTE RIQUALIFICATO E BEN RIFINITO. L'IMMOBILE FRUTTO DI UN'ATTENTA E MODERNA RIQUALIFICAZIONE INTERNA E' COMPOSTO DA INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO OPEN, GRANDISSIMA CUCINA, DUE CAMERE MOLTO SPAZIOSE DELLE QUALI UNA CON CABINA ARMADI E AMPIO BAGNO BEN RIFINITO CON ANGOLO LAVANDERIA CON LAVATRICE E ASCIUGATRICE IN COLONNA. POSSIBILITA' DI VALUTARE LA REALIZZAZIONE DEL SECONDO SERVIZIO. RIQUALIFICATO IN CHIAVE MODERNA CON UN RISPETTO AI PARTICOLARI DELL'EPOCA, QUALI AMBIENTI GRANDI E SOFFITTI ALTI SI PRESENTA CON UN BELLISSIMO PARQUET A LISTONI GRANDI, IMPIANTI TUTTI RIFATTI, CUCINA MODERNA CHE CONTRASTA CON IL RIVESTIMENTO A CEMENTINE, BEL BAGNO CON BOX DOCCIA IN CRISTALLO E INFISSI NUOVI.. UN ACCOSTAMENTO ANTICO MODERNO CHE OLTRE A RENDERE L'AMBIENTE MOLTO CALDO GLI DONA UN'INCREDIBILE ELEGANZA. ZONA COMODISSIMA SERVITA DA NEGOZI, SCUOLE, SUPERMERCATI E MEZZI PUBBLICI PER RAGGIUNGERE IL CENTRO

CITTA' IN MENO DI 5 MINUTI OLTRE A UN'OTTIMA ESPOSIZIONE ANGOLARE CHE RENDE L'IMMOBILE MOLTO SOLEGGIATO.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Vani: 4

Piano: 3/4

Metri Quadri: 95 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 2

N. Servizi: 1

Termoautonomo: Si

Ripostiglio: Si











