



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 125.000

Rif.: 5607

**Stato immobile:** OTTIMO / RISTRUTTURATO

Beverino- In posizione collinare e soleggiata, proponiamo, in casa bifamiliare, appartamento ristrutturato con entrata indipendente, disposto su due livelli. L'ingresso principale è al piano primo ed è nel disimpegno che permette l'accesso a un piccolo studiolo. Il soggiorno è ampio e luminoso e grazie a una porta finestra, permette l'accesso alle terrazza abitabile di 21 mq, coperta da un pergolato in legno. La cucina è abitabile e anch'essa ha un'entrata indipendente al piano terra, arredata con una cucina lineare a vista. la zona notte è composta da una camera matrimoniale e una cameretta. i servizi sono doppi di cui uno è dotato di vasca angolare idromassaggio. Completa la proprietà un box di 20 mq e due posti auto scoperti. Il riscaldamento è autonomo, e sono presenti 2 stufe a pellet. gli infissi sono tutti in pvc doppio vetro. L'appartamento è dotato di telecamere di video sorveglianza e viene venduto completamente arredato. possibilità di terreno da acquistare separatamente.

**Tipologia:** Beverino (SP)  
**Comune:** APPARTAMENTO  
**Posizione:** collinare  
**Vani:** 5  
**Piano:** t + 1/2  
**Metri Quadri:** 110 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo  
**Numero camere:** 2  
**N. Servizi:** 2  
**Vista panoramica:** Si  
**Termoautonomo:** Si  
**Terrazzo:** Si  
**Posto auto:** Si  
**Box:** Si  
**Canna Fumaria:** Si  
**Arredato:**







