



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 200.000

Rif.: 5531

Località: CENTRO Pedonale

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

PIENO CENTRO PEDONALE - OCCASIONE UNICA - IN PALAZZINA D'EPOCA  
PROponiamo AL 3 ED ULTIMO PIANO SENZA ASCENSORE ESCLUSIVO  
APPARTAMENTO SU 2 LIVELLI APPENA RIQUALIFICATO CON RIFINITURE DI PREGIO.  
L'IMMOBILE E' COSI' COMPOSTO: INGRESSO IN AMPIA ZONA GIORNO CON 3 FINESTRE  
E SPLENDIDA CUCINA A VISTA, AMPIA CAMERA MATRIMONIALE CON BAGNO PRIVATO  
CON DOCCIA, CABINA ARMADI E LAVANDERIA, ALTRO AMPIO BAGNO CON VASCA, AL  
PIANO SUPERIORE AMPIO OPEN SPACE MANSARDATO CON 2 VELUX . IMMOBILE  
MOLTO LUMINOSO CON FINITURE DI PREGIO: PARQUET, INFISSI IN PVC DOPPI VETRI,  
PORTE RIMADESIO, PREDISPOSIZIONE PER ARIA CONDIZIONATA. ARREDO CUCINA E  
BAGNI COMPRESI NEL PREZZO.

**Tipologia:** La Spezia (SP)  
**Comune:** APPARTAMENTO

**Vani:** 4

**Piano:** 3/3

**Metri Quadri:** 90 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 2

**N. Servizi:** 2

**Ultimo piano:** Si

**Vista panoramica:** Si

**Termoautonomo:** Si

**Ripostiglio:** Si

**Arredato:**



