PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

APPARTAMENTO RESIDENZIALE € 390.000

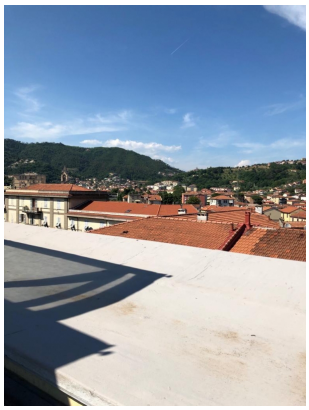
Rif.: 5490
Località: Migliarina

CUORE DI MIGLIARINA PROPONIAMO ATTICO BEN RIQUALIFICATO DA POCHI ANNI, POSTO SU DUE LIVELLI CON TERRAZZA DI 60 MQ E CON POSSIBILITA' DI ACQUISTARE UN BOX AUTO. POSTO ALL'ULTIMO PIANO DI STABILE DI FATTURA MODERNA SERVITO DA ASCENSORE E' IL FRUTTO DELL'UNIONE DI DUE APPARTAMENTI PER REALIZZARE UNA DIVISIONE MODERNA E FUNZIONALE E UTILIZZARE AL MEGLIO LA BELLA TERRAZZA A LIVELLO. L'IMMOBILE E' COMPOSTO DA INGRESSO, CUCINA, DUE CAMERE, BAGNO E RIPOSTIGLIO E DALLA COMODA SCALA INTERNA SI ACCEDE AL PIANO SUPERIORE COMPOSTO DA AMPIO VANO (DOVER POTER REALIZZARE UNA COMODA E ULTILISSIMA CUCINA), BAGNO E AMPIA TERRAZZA ABITABILE GIA' BEN ATTREZZATA CON CUCINA ESTIVA E BARBECUE. POSSIBILITA' DI ACQUISTARE UN BOX AUTO NELLO STABILE STESSO DI CIRCA 15 MQ SOPPALCATO CON BASCULANTE ELETTRICA, PREZZO A PARTE, DA DEFINIRE IN FASE DI TRATTATIVA. INTERNI BEN RIFINITI. PRONTO PER ESSERE ABITATO POSSIBILITA' DI LASCIARE PARTE DEL MOBILIO COME LA CUCINA ESSENDO SU MISURA, QUINDI PRONTO PER ESSERE ABITATO. OTTIMA ESPOSIZIONE CHE LO RENDE BEN SOLEGGIATO TUTTO IL GIORNO CON SCORCIO DI MARE E ZONA SERVITISSIMA DA TUTTE LE COMODITA', NEGOZI,

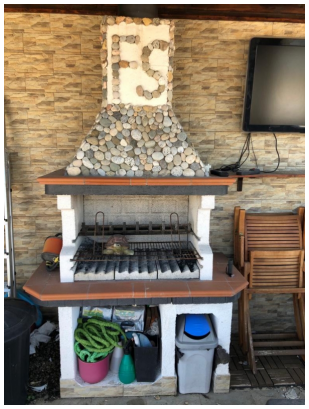
PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

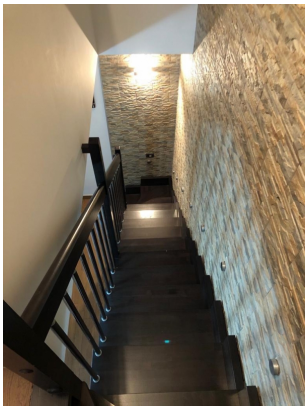
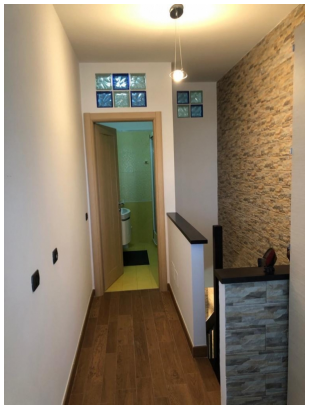
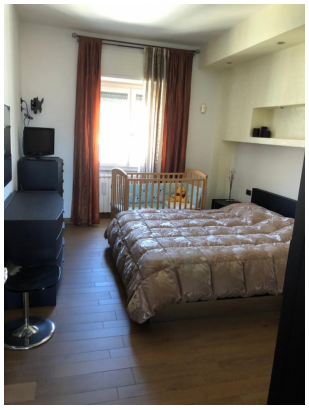
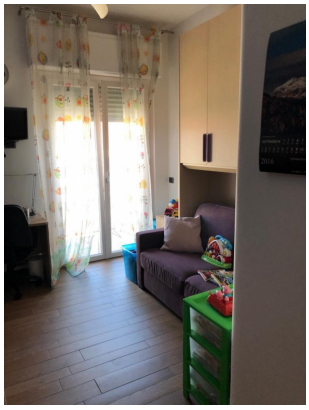
SUPERMERCATI, FARMACIA, SCUOLE DI OGNI GRADO, IDEALE PER FAMIGLIE CHE VOGLIONO UNA BELLA CASA ADIACENTE AL PARCO, RIMANENDO IN ZONA DEFILATA DAL TRAFFICO MA AL TEMPO STESSO VICINA AL CENTRO E AL RACCORDO AUTOSTRADALE CHE PERMETTE DI RAGGIUNGERE IN POCHI MINUTI LOCALITA' COME LERICI, BAIA BLU, OPPURE PORTOVENERE E LE 5 TERRE.

Tipologia: La Spezia (SP)
Comune: APPARTAMENTO
Posizione: SCORCIO DI MARE
Vani: 5
Piano: 7+8P/P
Metri Quadri: 120 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo
Numero camere: 3
N. Servizi: 2
Ultimo piano: Si
Vista mare: Si
Vista panoramica: Si
Termoautonomo: Si
Balcone: Si
Terrazzo: Si
Box: Si
Ripostiglio: Si



PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com





PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com