



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 200.000

Rif.: 5426

Località: Migliarina

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

In via defilata dal traffico, ma vicina a tutte le comodità, si vende appartamento luminosissimo di 4,5 vani, al primo ed ultimo piano, in una splendida quadrifamiliare libera su 3 lati (nessuna spesa condominiale). L'appartamento ha la particolarità di avere, in tutte le stanze, il tetto e le travi a vista, ed è così sviluppato: ingresso nell'ampio salone con camino angolare, cucina abitabile con scala in legno (nel sottoscala è stata ricavata zona lavanderia e dispensa con congelatore a pozzetto) che porta al soppalco adibito a zona studio e ripostiglio (corre sopra parte della sala e sopra il bagno dove sono stati messi 12 faretti), due ampie camere matrimoniali angolari, di cui una con doppia finestra, un bagno con vasca. 2 balconi, uno in sala con vista sulla via ed uno in cucina con vista sui giardini sottostanti. L'immobile è provvisto di condizionatore con pompa di calore nella zona giorno, porta blindata e finestre in pvc con doppi vetri e zanzariere in tutte le stanze.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Vani: 4

Piano: 1/1

Metri Quadri: 90 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 2

N. Servizi: 1

Ultimo piano: Si

Termoautonomo: Si

Balcone: Si

Camino: Si

Ripostiglio: Si





