PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

APPARTAMENTO RESIDENZIALE € 170.000

Rif.: 5238
Località: Vezzano Ligure
Stato immobile: NUOVO / IN COSTRUZIONE

VEZZANO BASSO - IN COMPLESSO IMMOBILIARE DI NUOVA REALIZZAZIONE E PRONTA CONSEGNA, SITUATO IN ZONA PRE COLLINARE CON VISTA MARE, ULTIMA SOLUZIONE DISPONIBILE: SEMI-INDIPENDENTe DI VANI 3 + DOPPI SERVIZI CON GIARDINO E POSTO AUTO PRIVATO. INGRESSO IN AMPIO OPEN SPACE CON ANGOLO COTTURA CON AFFACCIO SU GRANDE TERRAZZA LOGGIATA PANORAMICA CON PERGOLATO IN LEGNO, BAGNO, AL PIANO SUPERIORE CON SOFFITTO TRAVI LEGNO A VISTA, GRANDE CAMERA MATRIMONIALE EVENTUALMENTE DIVISIBILE IN CAMERA E PICCOLO STUDIO, RIPOSTIGLIO. GIARDINO/TERRENO TERRAZZATO DI 300 MQ CIRCA, POSTO AUTO DI PROPRIETÀ. CARATTERISTICHE: CAPPOTTO TERMICO AD ALTA EFFICIENZA ENERGETICA - A2 - IMPIANTI CON DOMOTICA DI ULTIMA GENERAZIONE. CALDAIA A CONDENSAZIONE CON SOLARE TERMICO E RADIATORI. VIDEOCITOFONO A

COLORI. PREDISPOSIZIONE ARIA CONDIZIONATA ED IMPIANTO DI ALLARME. FINITURE DI LUSSO. L'ABITAZIONe e' gARANTITa, COME PREVISTO PER LEGGE, DA POLIZZA POSTUMA DI DIECI ANNI DEL COSTRUTTORE. PER VISITARE L'IMMOBILE CONTATTACI AL NUMERO 0187.22311 - SAREMO LIETI DI FISSARE UN APPUNTAMENTO.

Tipologia: Vezzano Ligure (SP)
Comune: APPARTAMENTO
Vani: 3
Piano: 1+2/2
Metri Quadri: 78 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo
Numero camere: 1
N. Servizi: 2
Attico: Si
Ultimo piano: Si
Vista panoramica: Si
Termoautonomo: Si
Terrazzo: Si
Giardino: Si

PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com