



## **APPARTAMENTO RESIDENZIALE**

**€ 110.000**

**Rif.:** 5042

**Località:** Canaletto

**Stato immobile:** OTTIMO / RISTRUTTURATO

CANALETTO ZONA PORTO - in palazzina completamente riqualficata, proponiamo appartamento al piano secondo attualmente destinato ad ufficio con possibilità di cambiare la destinazione d'uso in civile abitazione prima della vendita. l'immobile necessita di alcuni lavori di rimodernamento. ottimo uso investimento, spese condominiali minime. ottima esposizione

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Vani:** 5

**Piano:** 2

**Metri Quadri:** 90 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 3

**N. Servizi:** 1



*Office*

