PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

CASA INDIPENDENTE RESIDENZIALE

€ 1.590.000

Rif.: 4982
Località: Isola
Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

SPLENDIDA VILLA CON PISCINA INSERITA IN MERAVIGLIOSO CONTESTO AMBIENTALE E CON VISTA UNICA SULLA CITTA' E SUL GOLFO. LA PROPRIETA' E' COMPOSTA DA UN IMMOBILE ATTUALMENTE ADIBITO AD ABITAZIONE PADRONALE E AD UN ALTRO AD USO BED AND BREAKFAST PER UN TOTALE DI 600MQ . LA ZONA ABITATIVA E' SUDDIVISA IN 2 APPARTAMENTI.IL PRIMO,SITO AL PIANO TERRA CON ACCESSO AL GIARDINO,E' COMPOSTO DA ZONA LIVING CON CUCINA A VISTA,CAMERA MATRIMONIALE CON BAGNO PRIVATO E CABINA ARMADIO. IL SECONDO E' DISPOSTO SU 2 LIVELLI E COSI' COMPOSTO:SALONE DOPPIO,AMPIA CUCINA CON ZONA LAVANDERIA E SERVIZI.AL PIANO SUPERIORE C'è LA ZONA NOTTE COMPOSTA DA 2 CAMERE MATRIMONIALI CON SERVIZI E CABINA ARMADI.COMPLETA LA PROPRIETA' UNA SPAZIOSA MANSARDA DI 60 MQ. IL BED AND BREAKFAST GODE DI OTTIMI INCASSI ED E' COSI' COMPOSTO: ZONA RECEPTION,CUCIna per le colazioni,6 AMPIE

PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

CAMERE DOPPIE E TRIPLE ,CIASCUNA CON BAGNO PRIVATO E ALCUNE CON TERRAZZA ABITABILE PRIVATA. GLI INTERNI DI QUESTA SPLENDIDA PROPRIETA' SONO RISTRUTTURATI CON GUSTO E CURATI NEI MINIMI DETTAGLI. LA VILLA E' CIRCONDATA DA UN PARCO DI 3000 MQ CON NUMEROSI POSTI AUTO COPERTI E CON ZONE ADIBITE AL RISTORO CON FORNI A LEGNA E BARBECUE. COMPLETA LA PROPRIETA' UNA SPLENDIDA PISCINA A SFIORO CON VISTA MERAVIGLIOSA SUL GOLFO DI LA SPEZIA.

Tipologia: La Spezia (SP)
Comune: CASA INDIPENDENTE
Vani: 15
Piano: 2/2
Metri Quadri: 600 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo
Numero camere: 9
N. Servizi: 9
Vista mare: Si
Vista panoramica: Si
Termoautonomo: Si
Terrazzo: Si
Giardino: Si
Posto auto: Si
Ripostiglio: Si
Arredato:

PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com