



CASA INDIPENDENTE RESIDENZIALE

€ 380.000

Rif.: 4947

Località: Maggiano

Stato immobile: NUOVO / IN COSTRUZIONE

FOCE - IN POSIZIONE APERTA E VERDEGGIANTE - PROPONIAMO PROGETTO PER REALIZZARE COMPLESSO DI N. 3 UNITA' ABITATIVE: UNA GRANDE BIFAMILIARE O DUE UNITA' TERRATETTO INDIPENDENTI + ALTRA GRANDE CASA INDIPENDENTE. IL PROGETTO PERMETTE DI REALIZZARE LA BIFAMILIARE CON LE DUE UNITA' DISPOSTE SUI DUE LIVELLI PIANO PRIMO E PIANO SECONDO OLTRE A MANSARDA, GARAGE E GIARDINO OPPURE UNA BIFAMILIARE CON DUE UNITA' TERRATETTO ANCHE IN QUESTO CASO CON MANSARDA, GARAGE E GIARDINO. LA TERZA UNITA' E' UNA CASA INDIPENDENTE MONOFAMILIARE DI 100 MQ DI ABITATIVO, 50 MQ DI MANSARDA E 100 MQ DI GARAGE/TAVERNA + GIARDINO. LE TRE UNITA' AVRANNO TUTTE ZONA GIORNO CON SALONE, CUCINA E BAGNO E ZONA NOTTE CON 2/3 CAMERE E BAGNO CON LA POSSIBILITA' DI APPORTARE MODIFICHE AL PROGETTO E REALIZZARE UNA DIVERSA

DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI. LE CASE DALL'INIZIO DEI LAVORI SARANNO CONSEGNATE ULTIME E FINITE CHIAVI IN MANO NEL GIRO DI 12 MESI. PREZZO DELLA BIFAMILIARE FINITA: 380.000 EURO PER SINGOLA UNITA'. PREZZO DELLA MONOFAMILIARE FINITA: 480.000 EURO. POSSIBILITA' DI ACQUISTARE SOLO IL TERRENO EDIFICABILE A 130.000 EURO.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: CASA INDIPENDENTE

Posizione: VERDEGGIANTE

Vani: 5

Piano: PT/1P//MAN

Metri Quadri: 100+200 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 3

N. Servizi: 2

Ultimo piano: Si

Vista panoramica: Si

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Balcone: Si

Terrazzo: Si

Giardino: Si

Posto auto: Si

Box: Si

Ripostiglio: Si

Arredato: Non arredato

