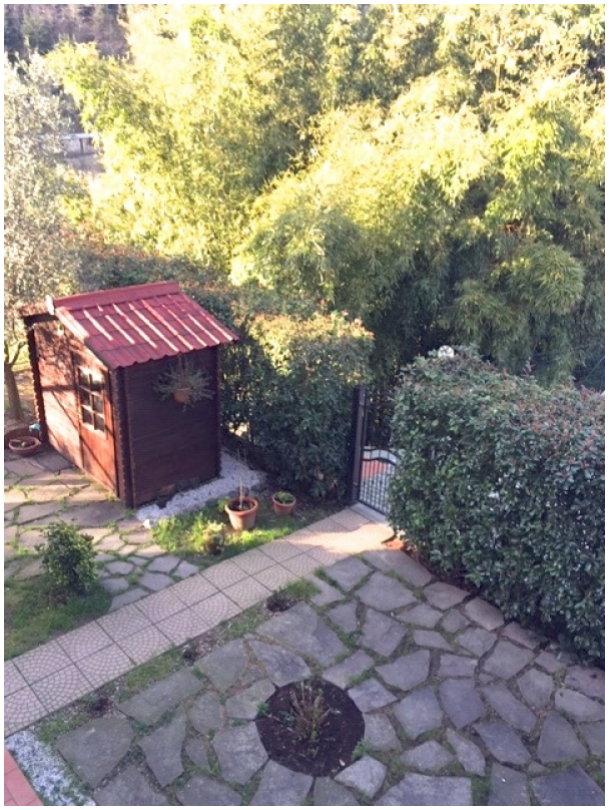
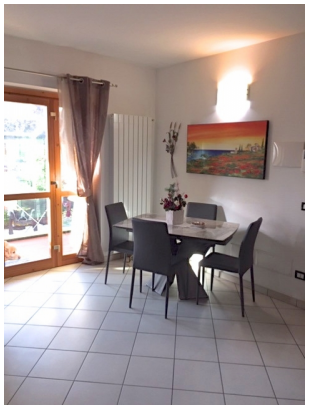
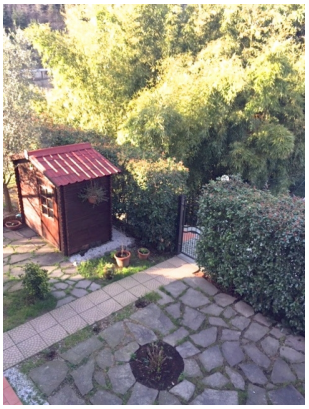
PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com



APPARTAMENTO RESIDENZIALE **€ 270.000**

Rif.: 4888
Località: Buonviaggio
Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

buonviaggio - VILLETTA A SCHIERA semindipendente disposta su tre livelli, defilata dal traffico con ottima esposizione solare e vista sulla vallata. la strada è privata e regolata da sbarra telecomandata con due posti auto di proprietà. ingresso da cancello su corte in parte pavimentata e in parte con prato oltre all'orto nella piana sottostante. i 130 mq sono così suddivisi: al piano terra c'è un soggiorno con accesso alla loggia e bella scala a vista per accedere al primo piano, bagno di servizio finestrato e cucina abitabile con portafinestra sul giardino. la zona notte è composta da una camera matrimoniale con un balcone loggiato, bagno padronale e seconda camera con doppia finestra. nel piano mansardato si potrebbe ricavare una terza camera e studio con travi in legno a vista.

Tipologia: La Spezia (SP)
Comune: APPARTAMENTO
Vani: 6
Piano: 1/2/3
Metri Quadri: 130 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 3
N. Servizi: 3
Vista panoramica: Si
Termoautonomo: Si
Cantina: Si
Balcone: Si
Terrazzo: Si
Giardino: Si
Posto auto: Si
Ripostiglio: Si