



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 430.000

**Rif.:** 4881

**Località:** Litoranea

coregna - splendido appartamento in villa di recente costruzione di sole 3 unità immobiliari, ottima esposizione solare con vista incantevole sul mare. l'ingresso è su ampia zona living, cucina abitabile e BAGNO finestrato. tramite scala interna e molto scenografica si sale al piano superiore dove si trovano le camere da letto, due con l'accesso sulla terrazza oltre la cabina armadi. la terza con bagno padronale. nella seconda terrazza verandata è stata ricavata la zona lavanderia e ulteriore ripostiglio. aria condizionata e riscaldamento automa a pavimento. completa la proprietà una cantina.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Vani:** 5

**Piano:** 1/2

**Metri Quadri:** 130 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 3

**N. Servizi:** 2

**Attico:** Si

**Ultimo piano:** Si

**Vista mare:** Si

**Vista panoramica:** Si

**Termoautonomo:** Si

**Cantina:** Si

**Balcone:** Si

**Terrazzo:** Si

**Posto auto:** Si

**Canna Fumaria:** Si

**Ripostiglio:** Si

**Arredato:** ParzialmenteArredato



