



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 330.000

Rif.: 4830

Località: CENTRO NON pedonale

IMMOBILE ESCLUSIVO In pieno centro - zona via 20 settembre, a due passi dalla zona pedonale, al piano terzo servito da ascensore di bel palazzo d'epoca signorile in perfette condizioni, con orientamento al sole favorevole sud ovest, grande appartamento con doppio ingresso e così suddiviso: 156 mq. utili composti da ampio ingresso principale, salone doppio 40 mq. con balcone e finestra, cucina abitabile con forno a canna fumaria, doppi servizi, grande camera padronale con porta finestra tripla su balcone ampio angolare, seconda camera di circa 17 mq. e terza camera di 13 mq. con balcone, grande ripostiglio. Interni di pregiata rifinitura d'epoca in perfetto stato manutentivo: soffitti alti, pavimentazione zona salone e ingresso in pregiato legno teak massello, infissi in legno, porte doppia anta in pitch pine, pavimentazione cucina in cotto, pavimentazione camere in graniglia con greca decorativa. Termoautonomo. Pertinenziale cantina di 13 mq. Balconate per circa 18 mq.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Vani: 6

Piano: 3/5

Metri Quadri: 160 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 3

N. Servizi: 2

Vista panoramica: Si

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Balcone: Si

Camino: Si

Ripostiglio: Si

Arredato: ParzialmenteArredato



