



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

## TRATTATIVA RISERVATA

**Rif.:** 4755

**Località:** CENTRO NON pedonale

**Stato immobile:** BUONO / ABITABILE

CENTRALISSIMO ATTICO - in prestigioso stabile storico proponiamo appartamento al piano ultimo servito da ascensore e disposto su 2 livelli con terrazza a tasca e vista mare. disposizione interna: ingresso su salone triplo con camino d'epoca e balcone, cucina abitabile con annessa zona pranzo e balcone, camera matrimoniale con balcone e cabina armadio finestrata/o seconda camera, sala da bagno, ripostiglio/zona lavanderia e secondo servizio. Tramite elegante scala accediamo al piano superiore dove troviamo un disimpegno, 4 camere, studio soppalcato, terzo servizio. terrazza a tasca abitabile attrezzata con splendida vista mare. immobile di rara reperibilita'. ELEGANTI FINITURE DI PREGIO.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Vani:** 12

**Piano:** 4+5/5

**Metri Quadri:** 360 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 5

**N. Servizi: 3**

**Ultimo piano: Si**

**Vista mare: Si**

**Vista panoramica: Si**

**Termoautonomo: Si**

**Balcone: Si**

**Terrazzo: Si**

**Arredato:**

