



CASA INDIPENDENTE RESIDENZIALE

€ 480.000

Rif.: 4717

Località: Carozzo

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

SAN VENERIO PROPONIAMO VILLA DI 300 MQ IMMERSA NEL VERDE CON VISTA FINO AL MARE, GIARDINO, TERRENO. LA VILLA e' composta da zona giorno al piano terra con cucina, zona pranzo, soggiorno con camino con bellissima ampia vetrata unica sulla terrazza ben attrezzata, bagno con doccia e grande vano zona lavanderia/cantina. Scala interna per accedere all'ampia zona notte con ben disimpegnate tre camere: una matrimoniale e due camerette e bagno e sfalzata di qualche scalino la zona notte padronale composta da zona armadi, ampia camera matrimoniale con camino e sala da bagno con vasca idromassaggio e doccia. La villa si completa con il piano mansardato composto da altra ampia camera/studio con lucernai e terrazza a tasca dalla quale si ha una bella vista mare e bagno. L'intera proprieta' e' tutta recintata con doppio accesso carraio dai due cancelli privati con ampia zona parcheggio

per 4/5 auto + ampio terreno ad uliveto. Interni ottimamente rifiniti con pavimenti in parquet con scale e bagni rifiniti con pregiato marmo. la villa e' posizionata in zona molto tranquilla, verdeggiante e defilata dal traffico. Ha ottima esposizione che la rende soleggiata tutto il giorno con piacevole vista fino al mare. Ideale per due nuclei familiari, genitori e figlio per permettere ai due nuclei di vivere insieme mantenendo ognuno con la sua indipendenza.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: CASA INDIPENDENTE

Posizione: defilata molto tranquilla nel verde

Vani: 7

Piano: PT+1P+2P

Metri Quadri: 300 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 4

N. Servizi: 3

Ultimo piano: Si

Vista mare: Si

Vista panoramica: Si

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Balcone: Si

Terrazzo: Si

Giardino: Si

Posto auto: Si

Canna Fumaria: Si

Camino: Si

Ripostiglio: Si

Arredato:



