



## **APPARTAMENTO RESIDENZIALE**

**€ 160.000**

**Rif.:** 4679

**Località:** Mazzetta

**Stato immobile:** OTTIMO / RISTRUTTURATO

MAZZETTA ZONA TRIBUNALE PROPONIAMO AMPIO 3,5 VANI APPENA RIQUALIFICATO CON DUE BALCONI, BAGNO E RIPOSTIGLIO. POSTO AL PIANO ALTO SERVITO DA ASCENSORE E' COMPOSTO DA INGRESSO, AMPIO VANO ADIBITO A SOGGIORNO/CUCINA CON DUE PORTEFINESTRE E AFFACCIO SULLA'AMPIA BALCONATA ANGOLARE, CAMERETTA CON BALCONE, AMPIA CAMERA MATRIMONIALE, RIPOSTIGLIO E BAGNO RIFATTO CON DOCCIA. GLI INTERNI SONO STATI TOTALMENTE RIQUALIFICATI CON PAVIMENTI IN GRES EFFETTO LEGNO, INFISSI NUOVI IN PVC CON DOPPI VETRI, PORTONCINO BLINDATO, IMPIANTI BAGNO E CUCINA NUOVI. OTTIMA ESPOSIZIONE, APERTA E SOLEGGIATA. RIQUALIFICATO E MAI ABITATO PERFETTO PER NUCLEO FAMILIARE DI 2/3 PERSONE. DISPONIBILITA' CHIAVI -

VISITE IMMEDIATE.

**Tipologia:** La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Vani:** 3,5

**Piano:** 5/7

**Metri Quadri:** 75 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 2

**N. Servizi:** 1

**Vista panoramica:** Si

**Termoautonomo:** Si

**Balcone:** Si

**Ripostiglio:** Si

**Arredato:** Non arredato



