



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 145.000

Rif.: 4225

Località: Migliarina

NEL CUORE DI MIGLIARINA - AL SECONDO ED ULTIMO PIANO - APPARTAMENTO DI 4 VANI COMPOSTO DA INGRESSO, DISIMPEGNO, AMPIO SOGGIORNO CON DUE BALCONI ED ESPOSIZIONE ANGOLARE, CUCINOTTO, DUE CAMERE MATRIMONIALI DELLE QUALI UNA CON BALCONE ED ENTRAMBE DOTATE DI BAGNO PRIVATO. L'IMMOBILE E' STATO IN PARTE RIQUALIFICATO E IN PARTE E' DA FINIRE: SONO STATE RIQUALIFICATE LE DUE AMPIE CAMERE ENTRAMBE CON BAGNO PRIVATO FINESTRATO E SI PRESENTANO CON PAVIMENTI EFFETTO LEGNO, INFISSI IN PVC CON DOPPI VETRI, IMPIANTI NUOVI E DOTATE DI CLIMATIZZATORE. LA PARTE DA RIQUALIFICARE E' SOLO IL SOGGIORNO E IL CUCINOTTO VOLTAMENTE LASCIATI CON LE ORIGINALI RIFINITURE DELL'EPOCA MA CHE VOLENDO CON POCA SPESA POSSONO ESSERE RIFINITI COME LA PARTE GIA' RISTRUTTURATA. POSSIBILITA' DI PRENDERE UN POSTO AUTO IN LOCAZIONE O ANCHE DI ACQUISTARLO. USO DI PORZIONE DEL SOTTOTETTO CONDOMINIALE AD USO RIPOSTIGLIO. OTTIMA POSIZIONE BEN SERVITO ED ESPOSIZIONE SOLARE. OTTIMA SOLUZIONE ANCHE COME CASA VACANZA POTENDO

ESSERE FACILMENTE DIVISIBILE IN DUE UNITA'. DISPONIBILITA' CHIAVI - VISITE IMMEDIATE.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Vani: 4

Piano: 2/2

Metri Quadri: 115 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 2

N. Servizi: 2

Termoautonomo: Si

Balcone: Si

Posto auto: Si

Ripostiglio: Si



