**PROCASA IMMOBILIARE**
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

## APPARTAMENTO RESIDENZIALE € 130.000

**Rif.:** 4191
**Località:** Canaletto
**Stato immobile:** OTTIMO / RISTRUTTURATO

A DUE PASSI DALLA MAGGIOLINA IN PALAZZINA RECENTEMENTE RIQUALIFICATA PROPONIAMO AMPIO TRILOCALE CON DUE BALCONI CON VISTA APERTA E OTTIMA ESPOSIZIONE CHE LO RENDE SOLEGGIATO TUTTO IL GIORNO. COMPOSTO DA INGRESSO IN ZONA GIORNO CON CUCINA OPEN CON BALCONE, DUE CAMERE DELLE QUALI UNA CON BALCONE, RIPOSTIGLIO E BAGNO CON DOCCIA. INTERNI RIQUALIFICATI E OTTIMAMENTE ESPOSTI AL SOLE CON VISTA APERTA FINO AL PARCO DELLA MAGGIOLINA. ZONA SERVITA DA TUTTO CON VICINI SCUOLE E NEGOZI E A POCHI MINUTI DAL CENTRO CITTA'.

**Tipologia**: La Spezia (SP)

**PROCASA IMMOBILIARE**
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

**Comune**: APPARTAMENTO
**Posizione**: APERTA CON VISTA FINO AL PARCO
**Vani**: 3
**Piano**: 4/5
**Metri Quadri**: 65 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo
**Numero camere**: 2
**N. Servizi**: 1
**Termoautonomo**: Si
**Balcone**: Si
**Ripostiglio**: Si
**Arredato**: ParzialmenteArredato

**PROCASA IMMOBILIARE**
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com