



PROCASA IMMOBILIARE
ACHILLE SBARDELLA SINISCALCHI

CASA INDIPENDENTE RESIDENZIALE

€ 270.000

Locato

Rif.: 1265

Località: Termo

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

PERIFERIA EST IN ZONA TRANQUILLA E BEN SERVITA CON PARZIALE VISTA MARE
PROPONIAMO CASA INDIPENDENTE MONOFAMILIARE ATTUALMENTE LOCATA.
DISPOSTA SU TRE LIVELLI CON GIARDINO E GARAGE. PERFETTA COME BIFAMILIARE.
LA CASA HA DUE ENTRATE INDIPENDENTI UNA AL PIANO TERRA E UNA AL PIANO
PRIMO, OLTRE A SCALA INTERNA (A CHIOCCIOLA TRA PIANO TERRA E PIANO PRIMO E
A GIORNO TRA PIANO PRIMO E MANSARDA). - PIANO TERRA COMPOSTO DA
INGRESSO, AMPIA CUCINA ARREDATA DI 30 MQ CON DISPENSA, ALTRO GRANDE
VANO E PICCOLO BAGNO + GARAGE/CANTINA. - PIANO PRIMO COMPOSTO DA AMPIA
BALCONATA D'INGRESSO, SOGGIORNO CON CAMINO CON AMPIE VETRATE CON
USCITA SULLA TERRAZZINA, CUCINA, CAMERA MATRIMONIALE E AMPIO BAGNO
FINESTRATO CON DOCCIA. - PIANO SECONDO MANSARDATO COMPOSTO DA VANO
ANTICAMERA CON FINESTRA, AMPIA CAMERA MATRIMONIALE CON FINESTRA E
PORTAFINESTRA PER ACCESSO A TERRAZZINA E BAGNO FINESTRATO CON VASCA.
COMPLETA LA PROPRIETA' LO SPAZIO ESTERNO DI 300 MQ E IL POSTO AUTO.
PARZIALMENTE DA RIQUALIFICARE - OTTIMA ESPOSIZIONE BEN SOLEGGIATA.
ATTUALMENTE LOCATA CON CONTRATTO REGOLARE A EURO 750 MENSILI.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: CASA INDIPENDENTE

Vani: 4

Piano: PT/1P/2P

Metri Quadri: 140 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 2

N. Servizi: 3

Vista mare: Si

Vista panoramica: Si

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Balcone: Si

Terrazzo: Si

Giardino: Si

Posto auto: Si

Box: Si

Camino: Si

Ripostiglio: Si

Arredato:

