



APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 600.000

Rif.: 783

Località: Pitelli

Stato immobile: DA RISTRUTTURARE

a pochi minuti da Lerici in splendido contesto panoramico e con spettacolare vista mare proponiamo PALAZZINA di 4 appartamenti da riqualificare. ideali da trasformare in appartamenti di vacanza, tutti con ingresso indipendente e diverse possibilità di frazionamento e di alzare di un ulteriore piano. OTTIMA SOLUZIONE PER ESSERE RIQUALIFICATA CON IL BONUS DEL 110%, INVESTIMENTO IDEALE PER UN IMPRESARIO PER RICAVERE APPARTAMENTI DI VARIA METRATURA DAL MONO, BILOCALE A METRATURE PIU' GRANDI E UNA VOLTA RIQUALIFICATI METTERLI A REDDITO O PROPORLI IN VENDITA AD USO SECONDA CASA/CASA VACANZE.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: APPARTAMENTO

Posizione: Panoramica/vista mare

Vani: 13

Piano: TERRATETTO

Metri Quadri: 300 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 6

N. Servizi: 2

Vista mare: Si

Vista panoramica: Si

Terrazzo: Si

Giardino: Si

Posto auto: Si

Ripostiglio: Si



