



## APPARTAMENTO RESIDENZIALE

€ 240.000

Rif.: 6492

Località: Colli 20 sett/27marzo/v.dei colli

Stato immobile: OTTIMO / RISTRUTTURATO

PIENO CENTRO - ADIACENTE AL PEDONALE PROPONIAMO 5 VANI CON DOPPI SERVIZI E DUE BALCONATE COMPLETAMENTE RIQUALIFICATO E BEN RIFINITO. COMPOSTO DA INGRESSO, AMPIA ZONA GIORNO CON SALA, BALCONE E CUCINA. BEN DISIMPEGNATA E' LA ZONA NOTTE CON CAMERA MATRIMONIALE, DUE CAMERETTE, AMPIA BALCONATA, BAGNO FINESTRATO CON DOCCIA E SECONDO SERVIZIO. FRUTTO DI UNA COMPLETA E SCRUPOLOSA RIQUALIFICAZIONE SEGUITA DA ARCHITETTO CON PARQUET IN TUTTA LA CASA, INFISSI PVC CON VETRO CAMERA E TAPPARELLE ELETTRICHE, PORTONCINO BLINDATO, BELLISSIMI BAGNI. IMMOBILE BEN SOLEGGIATO DEFILATO DAL TRAFFICO IDEALE PER CHI AMA LA TRANQUILLITÀ MA AL TEMPO STESSO DESIDERA VIVERE IN CENTRO CITTÀ. CANTINA DI PROPRIETA'. DISPONIBILITÀ CHIAVI - VISITE IMMEDIATE!

Tipologia: La Spezia (SP)

**Comune:** APPARTAMENTO

**Posizione:** DEFILATA DAL TRAFFICO

**Vani:** 5

**Piano:** 2/4

**Metri Quadri:** 95 \* la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

**Numero camere:** 3

**N. Servizi:** 2

**Termoautonomo:** Si

**Cantina:** Si

**Balcone:** Si









