PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

ATTIVITA' COMMERCIALE

€ 70.000

Rif.: 6490
Località: Ospedale
Stato immobile: BUONO / ABITABILE

ESCLUSIVA PROCASA - NELLA SERVITA ZONA TRA OSPEDALE E PIAZZA EUROPA - PROPONIAMO IN VENDITA' LA LICENZA DI STORICA ATTIVITA' DI BAR GELATERIA NOTA

PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

IN TUTTA LA PROVINCIA. IL FONDO MISURA CIRCA 100 MQ TRA BAR/ESPOSIZIONE, SALA INTERNA CON 12 TAVOLINI, LABORATORIO DI 33 MQ, MAGAZZINO E BAGNO, OLTRE A ULTERIORE SPAZIO ESTERNO PER TAVOLINI. IL CANONE DI LOCAZIONE E' DI EURO 1.700 euro AL mese, CON REGOLARE contratto 6+6. I macchinari e le attrezzature presenti nel locale SONO INCLUSI NELLA VENDITA. L'ATTIVITA' - REDDITIZIA DA SEMPRE - E' IN POSIZIONE OTTIMALE E IDEALE PER CHI DESIDERA INTRAPRENDERE L'ATTIVITA' DI GELATERIA, CON LA PREZIOSA POSSIBILITA' DI ESSERE AFFIANCATI NELL'APPRENDERE IL MESTIERE DA CHI HA 60 ANNI DI ESPERIENZA E DI CARPIRE LE RICETTE SEGRETE, GELOSAMENTE CUSTODITE,CHE HANNO FATTO IL SUCCESSO DI QUESTA GELATERIA...IL GELATO FATTO COME SI FACEVA UNA VOLTA, QUELLO BUONO, GENUINO!

Tipologia: La Spezia (SP)
Comune: ATTIVITA'
Vani: 3
Piano: PT
Metri Quadri: 100 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo
N. Servizi: 1
Arredato:

GELATERIA
alta qualità artigianale