



CASA INDIPENDENTE RESIDENZIALE

€ 220.000

Rif.: 6240

Località: Chiappa

Stato immobile: NUOVO / IN COSTRUZIONE

La Chiappa in zona tranquilla e soleggiata in posizione dominante con bellissima vista sul Golfo fino al mare, casa completamente indipendente di recente costruzione articolata su 2 livelli composta da ingresso in soggiorno, cucinotto, tinello tutti con affaccio su bellissima terrazza, camera e servizio. Tramite scala interna si accede a piano mansardato con salotto, disimpegno, 2 camere e servizio. Ampia cantina al piano seminterrato. Riscaldamento autonomo, aria condizionata e zanzariere. Giardino e terreno di circa 3500 mq in parte piantumato con piante ornamentali ed alberi da frutto in particolare arance e limoni e circa 90 piante di ulivo ed in parte adibito a bosco nella maggior parte recintato. Ottima esposizione e luminosità. Non si arriva direttamente davanti alla casa con l'auto poiché essa è raggiungibile SOLO a piedi tramite un sentiero di circa 300 mt percorribile in 5 minuti. La proprietà comprende un posto auto di

proprietà sulla strada posto all'inizio del sentiero pedonale.

Tipologia: La Spezia (SP)

Comune: CASA INDIPENDENTE

Vani: 6

Piano: PT+1P

Metri Quadri: 139 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo

Numero camere: 3

N. Servizi: 2

Ultimo piano: Si

Vista mare: Si

Vista panoramica: Si

Termoautonomo: Si

Cantina: Si

Balcone: Si

Terrazzo: Si

Ripostiglio: Si





