PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

CASA INDIPENDENTE RESIDENZIALE € 680.000

Rif.: 6051
Località: Buonviaggio
Stato immobile: NUOVO / IN COSTRUZIONE

SULLA PRIMA COLLINA DI BUONVIAGGIO, IN ZONA DEFILATA DAL TRAFFICO, PROPONIAMO IN ESCLUSIVA VILLA TRIFAMILIARE DI NUOVA COSTRUZIONE COMPOSTA DA 3 APPARTAMENTI. LA PROPRIETA', CARATTERIZZATA DA AMPI SPAZI VERDI E POSTI AUTO PRIVATI, E' ACQUISTABILE SIA PER L'INTERO CHE PER SINGOLI APPARTAMENTI. GLI APPARTAMENTI IN UN'OTTICA DI MAGGIOR SOSTENIBILITÀ, RISPARMIO ENERGETICO E SICUREZZA DEGLI IMPIANTI SONO PREVISTI IN CLASSE ENERGETICA "A3/A4". I SISTEMI DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E DI PRODUZIONE DELL'ACQUA CALDA SONO AUTONOMI. PRESENTI INOLTRE IMPIANTO FOTOVOLTAICO, PANNELLI SOLARI E POMPE DI CALORE. L'ABITATIVO SI SVILUPPA COME SEGUE: UN APPARTAMENTO COMPOSTO DA VANI 3,5 AL PIANO TERRA + 2 APPARTAMENTI

COMPOSTI DA VANI 3,5 AL PIANO PRIMO ED ULTIMO. OGNI APPARTAMENTO DISPONE DEL PROPRIO GIARDINO E POSTO AUTO PRIVATO. OTTIMO CAPITOLATO.

Tipologia: La Spezia (SP)
Comune: CASA INDIPENDENTE
Posizione: COLLINARE
Vani: 12
Piano: t+1
Metri Quadri: 230 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo
Numero camere: 6
N. Servizi: 3
Ultimo piano: Si
Termoautonomo: Si
Balcone: Si
Giardino: Si
Posto auto: Si
Ripostiglio: Si

PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com