PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

APPARTAMENTO RESIDENZIALE **€ 220.000**

Rif.: 6050
Località: Buonviaggio
Stato immobile: NUOVO / IN COSTRUZIONE

SULLA PRIMA COLLINA DI BUONVIAGGIO, IN POSIZIONE DEFILATA DAL TRAFFICO, PROPONIAMO IN ESCLUSIVA APPARTAMENTI IN VILLA TRIFAMILIARE DI NUOVA COSTRUZIONE. LA PROPRIETA', CARATTERIZZATA DA AMPI SPAZI VERDI E POSTI AUTO PRIVATI, E' ACQUISTABILE SIA PER L'INTERO CHE PER SINGOLI APPARTAMENTI. GLI APPARTAMENTI IN UN'OTTICA DI MAGGIOR SOSTENIBILITÀ, RISPARMIO ENERGETICO E SICUREZZA DEGLI IMPIANTI SONO PREVISTI IN CLASSE ENERGETICA "A3/A4". I SISTEMI DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E DI PRODUZIONE DELL'ACQUA CALDA SONO AUTONOMI. PRESENTI INOLTRE IMPIANTO FOTOVOLTAICO, PANNELLI SOLARI E POMPE DI CALORE. APPARTAMENTI B) E C) COMPOSTI DA VANI 3,5 (INGRESSO IN ZONA LIVING CON ZONA COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE,

CAMERETTA, SERVIZIO FINESTRATO, RIPOSTIGLIO E AMPIO BALCONE). OGNI APPARTAMENTO DISPONE DEL PROPRIO GIARDINO E POSTO AUTO PRIVATO. OTTIMO CAPITOLATO.

Tipologia: La Spezia (SP)
Comune: APPARTAMENTO
Posizione: collinare
Vani: 3,5
Piano: 1/1
Metri Quadri: 70 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo
Numero camere: 2
N. Servizi: 1
Ultimo piano: Si
Termoautonomo: Si
Balcone: Si
Giardino: Si
Posto auto: Si

PROCASA IMMOBILIARE
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com