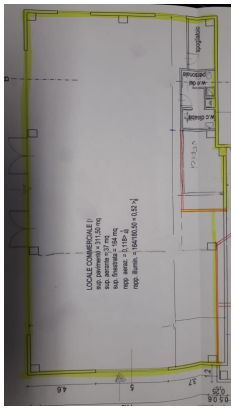
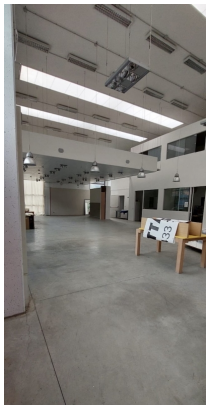
**PROCASA IMMOBILIARE**
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com

## CAPANNONE COMMERCIALE € 2.800

**Rif.:** 5655
**Stato immobile:** OTTIMO / RISTRUTTURATO

A 10 MINUTI DA SPEZIA - IN ZONA COMODA ALLE GALLERIE DI RACCORDO CON IL COMUNE DI RICCO' DEL GOLFO - Affittiamo capannone di 350 mq disposto su UN UNICO LIVELLO, COMPLETAMENTE NUOVO E COMPLETO DI TUTTO, DOTATO DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO, IMPIANTO ELETTRICO E CONTROSOFFITTI CON ILLUMINAZIONE DI DESIGN, 2 BAGNI CON ANTIBAGNO E ACCESSO DISABILI, IMPIANTO ANTINCENDIO, VETRI ELETTRICI, RIPOSTIGLIO, 2 UFFICI SEPARATI. SOLUZIONE IDEALE PER SHOWROOM, PALESTRe, RISTORANTi, supermercati, catene commerciali, ETC. solo referenziati.

**Tipologia**: Ricco del Golfo di Spezia (SP)
**Comune**: CAPANNONE
**Posizione**: SU STRADA
**Piano**: TERRA
**Metri Quadri**: 350 * la superficie è puramente indicativa e in quanto tale non costituisce uno stretto vincolo
**N. Servizi**: 2
**Termoautonomo**: Si

**PROCASA IMMOBILIARE**
DI SBARDELLA SINISCALCHI A. E C. S.N.C.
Via F.lli Rosselli, 69 - 19121 La Spezia
Tel. 0187 22311 - 0187 739042
info@procasaimmobiliare.com - affitti@procasaimmobiliare.com